



Magistrát města Mladá Boleslav

Odbor dopravy a silničního hospodářství
Komenského nám. 61, 293 01 Mladá Boleslav



Telefon.: [redacted]

Č.j.: ODSH 253-280/2021-23/211-1

Vyřizuje: [redacted]
Mladá Boleslav 21.2.2022

Státní pozemkový úřad pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha
Pobočka Mladá Boleslav
Bělská 151
293 01 Mladá Boleslav

31.3.22

MAGISTRÁT MĚSTA
Mladá Boleslav
Odbor dopravy
a silničního hospodářství
21

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÍ POVOLENÍ

Státní pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mladá Boleslav, IČO 013 12 774 Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav, podal u zdejšího speciálního stavebního úřadu, Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru dopravy a silničního hospodářství, který je věcně příslušný ve smyslu § 16 a § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu s názvem „Polní cesta C1 v k. ú. Kluky u Mladé Boleslavi“ na pozemku parcelní č. 824 katastrální území Kluky u Mladé Boleslavi.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon), přezkoumal podle § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení a rozhodl takto, stavbu s názvem:

„Polní cesta C1 v k. ú. Kluky u Mladé Boleslavi“ na pozemku parcelní č. 824 katastrální území Kluky u Mladé Boleslavi, podle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18b) a § 18c) vyhlášky č. 63/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a zrušuje vyhlášku č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

p o v o l u j e.

Předmětem stavby je polní cesta s šířkou koruny 5 m a návrhovou rychlostí 30 km.hod.⁻¹. Polní cesta je navržena jako jednopruhová, kategorie P 5,0/30. Základní šířka vozovky je 4,0 m + 2x 0,5 m krajnice. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 3,0%. Kryt je navržen z asfaltobetonu. Délka komunikace 283,00 m. Odvodnění je řešeno příčným sklonem vozovky volně do okolního terénu, pláň je odvodněna trativodem. Počátek řešeného úseku cesty je v km 0,0000 na hranici pozemku p. č. 824 a p.č. 749/1 – konec úseku je v km 0,28341 na hranici pozemku p. č. 824 a p.č. 818. Cesta je situována na pozemku p.č. 824 v k. ú. Kluky u Mladé Boleslavi. V úseku ZÚ – km 0,040000 je trativod zřízen již od povrchu pro zachycení vod stékajících směrem k obci. V km 0,02000 a km 0,040000 jsou navrženy pro rychlejší odvodnění povrchu cesty příčné žlábkové z LK. V prostoru křižovatky s polní cestou C2 je navrženo přemístění sloupu VO mimo vozovku a bezpečnostní odstup.

Investor stavby: Státní pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mladá Boleslav, Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav.

Projektant: NDCon s. r. o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované projektovou kanceláří NDCon s. r. o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, odpovědný projektant: [redacted] autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, č. ev. ČKAIT 0012886, IČO 649 39 511 (dok.: DSP/DPS; dat.č.: 09/2017; č. zak.: 598/17).
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou.
4. Výkopové práce pro stavbu smí být zahájeny až po vytyčení a řádném označení inženýrských sítí na staveništi a zajištění jejich případné ochrany v průběhu celé stavby, přeložení či zřízení chrániček dle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků vedení či zařízení (příp. příslušného správce).

5. Stavebník zajistí provedení stavby oprávněným subjektem.
6. Bude zajištěno splnění podmínek v jednotlivých vyjádřeních vlastníků a správců sítí k zabezpečení jejich bezpečného a plynulého provozu.
7. Budou splněny podmínky povolení a vyjádření dotčených úřadů, orgánů a účastníků řízení, které jsou součástí dokladů ke stavebnímu řízení a jsou uloženy u speciálního stavebního úřadu.
8. Při provádění stavby bude zajištěno pravidelné čištění a kropení používaných komunikací, čištění vozidel před výjezdem ze staveniště.
9. Po dobu stavby bude zachována možnost příjezdu a přístupu k objektům v sousedství staveniště. Případné krátkodobé omezení bude včas projednáno s uživateli těchto objektů, příjezd pro vozidla záchranné služby a hasičského záchranného sboru musí být zajištěn trvale.
10. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
11. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 266/2021 Sb., Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem.
12. Stavba bude respektovat, bude v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
13. Pro provádění stavby požádá zhotovitel stavby, v případě potřeby, v dostatečném časovém předstihu příslušný silniční správní úřad (Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství) o povolení dopravních omezení komunikací dotčených stavbou.
14. Vlastníci a uživatelé sousedních nemovitostí nesmí být stavbou poškozováni ani omezováni na svých právech.
15. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky uvedené ve stanoviscích a vyjádřeních doložených ke stavebnímu řízení:
 1. Smlouva o udělení souhlasu k provedení stavby polní cesty v k. ú. Kluky u Mladé Boleslavi uzavření mezi smluvními stranami: 1. Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mladá Boleslav, Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav a 2. Obec Kluky, se sídlem Kluky č. p. 33, 294 26 Skalsko, uzavřená dne 28.4.2021.
 2. Obec Kluky – souhlas s návrhem stavby ze dne 1.11.2017.
 3. Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu – vyjádření, navržený záměr je v souladu se záměry územního plánování č.j.: 53650/2017/SÚ/zdpe.
 4. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor – Dopravní inspektorát Mladá Boleslav – souhlas ze dne 2.února 2018 č.j.: KRPS-38975/ČJ-2018-010706-KOM a č.j.: KRPS-84848/ČJ-2021-010706-KOM ze dne 20.4.2021.
 5. Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí – vyjádření č.j.: ŽP-336.2-52185/2017 a doplněk č.j.: 61150/2017/OPMR/masch.
 6. Povodí Labe, s. p. – stanovisko správce povodí č.j.: PVZ/17/47629/Hm/0 a č.j. PLa/2021/021127 ze dne 14.5.2021
 7. ČR Hasičský záchranný sbor SK Územní odbor Mladá Boleslav – vyjádření ve smyslu posuzování PD se nevydává, Ev.č.: MB-1259-2/2017/PD.
 8. Středočeské vodárny, a.s. – Informace o existenci sítí, v zájmovém území se nenacházejí sítě provozované společností zn.: SVASZAD2629 a č.j. P21710014332, ze dne 4.6.2021.
 9. Ministerstvo obrany, SNM, OOÚZ Čechy – stanovisko zn.: ÚP-497/16-560-2017 a ze dne 1.6.2021 č.j.: ÚP 7661/2021-1150-162
 10. CETIN a. s. – Vyjádření k ochraně a existenci sítí č. j.: 669164/17 a č.j.: 615630/21 ze dne 9.4.2021.
 11. GridServices, s.r.o. - souhlasíme s povolením stavby, nedojde ke styku s plynárenským zařízením ve vlastnictví nebo správě společnosti zn.: 5001552075 a GasNet, spol. s r.o. č.j. 5002366959 ze dne 27.4.2021.
 12. NET4CAS, s.r.o. – vyjádření ke stavebnímu řízení zn.: 6133/17/OVP/N a zn.: 4037/21/OVP/N z 9.4.2021.
 13. ČEZ Distribuce a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení zn.: 0100776669, sdělení k činnosti v ochranném pásmu el.zařízení zn.: 1095457624 a zn.: 0101501126 ze dne 9.4.2021.
 14. Telco Pro Services, a.s. – sdělení, v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti, zn.: 0200626046 a zn.: 0201222819 ze dne 9.4.2021.
 15. ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti, č.j. 0700362070 ze dne 9.4.2021
 16. ČEPRO, a.s. – sdělení ke stavebnímu řízení zn.: 6648/17 a zn.: 7241 ze dne 8.4.2021 v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku společnosti.
 17. ČEPS, a.s. - sdělení ke stavebnímu řízení zn.: 0000015726 a zn.: 3383/2021/CEPS ze dne 8.4.2021. v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku společnosti.
 18. České radiokomunikace, a.s. – v zájmovém území nedojde ke styku s podzemním vedením společnosti zn.: UPTS/OS/174443/2017 a č.j.: UPTS/OS/274553/2021 ze dne 6.5.2021.

19. MERO ČR, a.s. – v uvedené oblasti nedojde ke střetu s naším zařízením, č.j.:2017/07/1148 a ze dne 9.4.2021 č.j. 4579.
 20. T-Mobile Czech Republic a.s. – stanovisko, nedojde ke kolizi s tech.infrastrukturou společnosti zn.: E25103/17 a č.j. 18347/21 ze dne 9.4.2021.
 21. Vodafone Czech Republic a.s. – v zadaném území se nenachází žádné podzemní ani nad zemní vedení společnosti zn.: 170719-124450092 a zn.: 210409-1219280091 ze dne 9.4.2021.
16. Ke kolaudaci stavby budou předloženy doklady o nezávadném uložení odpadů.

Účastníci řízení-datovými schránkami:

Státní pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mladá Boleslav, Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

Obec Kluky, č. p. 33, 294 26 Kluky

Zemědělská společnost Skalsko, s. r. o., Skalsko č.p. 141, 294 26 Skalsko

Správci sítí a další dotčení stavbou:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha - Libeň, 190 00 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany ÚZ, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

Povodí Labe, státní podnik, Váta nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Státní pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mladá Boleslav, IČO 013 12 774 Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav, podal u zdejšího speciálního stavebního úřadu, Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru dopravy a silničního hospodářství, který je věcně příslušný ve smyslu § 16 a § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu s názvem Polní cesta C1 v k. ú. Kluky u Mladé Boleslavi“ na pozemku parcelní č. 824 katastrální území Kluky u Mladé Boleslavi.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a vlastníkům anebo správcům stávající technické a dopravní infrastruktury dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto řízením a rozhodnutím přímo dotčena.

Předmětem stavby je polní cesta s šířkou koruny 5 m a návrhovou rychlostí 30 km.hod.⁻¹. Polní cesta je navržena jako jednopruhová, kategorie P 5,0/30. Základní šířka vozovky je 4,0 m + 2x 0,5 m krajnice. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 3,0%. Kryt je navržen z asfaltobetonu. Délka komunikace 283,00 m. Odvodnění je řešeno příčným sklonem vozovky volně do okolního terénu, pláň je odvodněna trativodem. Počátek řešeného úseku cesty je v km 0,0000 na hranici pozemku p. č. 824 a p.č. 749/1 – konec úseku je v km 0,28341 na hranici pozemku p. č. 824 a p.č. 818. Cesta je situována na pozemku p.č. 824 v k. ú. Kluky u Mladé Boleslavi.

Vzhledem k tomu, že žádost s PD poskytla dostatečný podklad pro povolení navrhované stavby, byly doloženy souhlasy vlastníků dotčených pozemků se stavbou, posoudil speciální stavební úřad, Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, předložená závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a ostatní výše uvedená vyjádření a stanoviska a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Dotčené orgány ani účastníci řízení nevznесли písemné námítky. Speciální stavební úřad Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství konstatuje, že projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože speciální stavební úřad neshledal důvody bránící povolení stavby v rozsahu specifikovaném v žádosti, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Upozornění:

Ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, vzniká zákonná povinnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Vlastní práce je nezbytné provádět při zajištění odborného archeologického dohledu. Zahájení zemních a výkopových prací musí být oznámeno Archeologickému ústavu AV ČR Praha, v.v.i., v předstihu nejméně 14 dnů (poštou, nebo e-mailem: oznameni@arup.cas.cz).

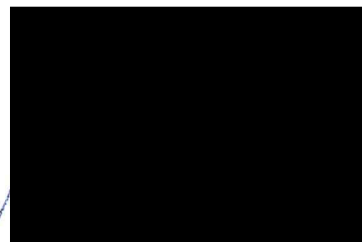
Toto stavební povolení bylo vydáno v souladu s § 184a stavebního zákona. Před zahájením stavebních prací musí být provedeno majetkoprávní vyrovnání, uzavřeny smlouvy o právu k provedení stavby nebo o věcném břemeni.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u Magistrátu města Mladá Boleslav odboru dopravy a silničního hospodářství. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu. Speciální stavební úřad předá po nabytí právní moci rozhodnutí ověřenou dokumentaci žadateli.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Martin Macháček
Vedoucí oddělení dopravy a správy dopravy



Obdrželi:

Účastníci řízení-datovými schránkami:

Státní pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mladá Boleslav, Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav
Obec Kluky, č. p. 33, 294 26 Kluky
Zemědělská společnost Skalsko, s. r. o., Skalsko č.p. 141, 294 26 Skalsko

Správcí sítí a další dotčení stavbou:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha - Libeň, 190 00 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany ÚZ, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Dotčené orgány a ostatní-datovými schránkami:

Policie ČR KŘP SK ÚO-DI Mladá Boleslav
Magistrát města Mladá Boleslav, OŽP
Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města, Oddělení stavebního úřadu
ČR-Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, Laurinova 1370, 29305 Mladá Boleslav
Ústav archeologické památkové péče Středních Čech, p. o., Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10

Sousední pozemky:

katastrální území Kluky u Mladé Boleslavi poz. parc. č. st.12, st.13, st.50, st.52, 9/2, 12, 129, 130, 134, 137, 139/1, 140, 151/1, 151/3, 151/4, 151/5, 749/1, 818, 820, 821, 822, 823, 825, 826, 827, 828.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav a Obecního úřadu Kluky. Zároveň musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení:

Vývěsní lhůta začíná den po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je nutné následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.